

Отчет правления и председателя СНТ Московский писатель о проделанной работе за отчетный период

- По состоянию на 27 июня 2026 г. общая сумма денежных средств СНТ «Московский писатель» составляет 1931298 руб.
- Финансовое положение СНТ стабильное и не доходило до критической
- За отчетный период получили проценты по депозитам со вклада в банке на общую сумму 248838 рублей!
- В результате судебных дел, которые были выиграны - на счет СНТ за этот период поступило 218016 рублей.
- Продолжаем работу с должниками. И не только через судебный дела, но и вручаем предписания и предсудебные претензии. По решению собрания прошлого года и на основании устава СНТ берем пени и в этом году получено на счет – 89510 рублей
- За этот отчетный период было опять много завалов деревьев и теперь мы их пилим и измельчаем
- Отремонтировали дорогу от СНТ Шахтер 200 метров погонных (600 м2 асфальтом и под асфальтом 800 м2 крошка с мастикой), 50 метров нам сделали лишние сверх договора, дорогу в самом СНТ произвели ямочный ремонт с использованием холодного асфальта.
- В течении сезона производили откачку вод – в результате не было затоплений, а весной вода даже не залила 1 улицу благодаря осенней чистки труб центральной канавы и дороги быстро просохли, добавили еще одно средство откачки - мотопомпа.
- Произвели чистку пожарного пруда (убрали много водорослей и посторонних предметов)
- Произведена чистка центральной канавы, углубление и чистка северной канавы.

- ЗОП – осенью сделана геодезия всех проблемных участков, весной-летом получены все подписи на актах - теперь геодезист БТИ будет делать диски для последующей подачи их (расчет с координатами) и акты на регистрацию в Росреестр (этот надо будет физически каждому владельцу участка отдать в МФЦ "мои документы"). Существует проблема с подписью по участку 10ю12
- Для детей и взрослых в течении сезона проводились спортивные мероприятия.
- Сделали мастерскую-хранилище рядом со сторожкой
- Сбор сервитутов по линии прохождения ЛЭП 10 квт – за отчетный период было собрано 18 сервитутов, осталось 2 сервитута, но во время сбора сервитутов поменялся владелец - Альфа банк продал землю , которую тут же разбили на многочисленное кол-во участков (получить информацию о владельцах на данный момент не получается, и есть еще один участок – Лесхоза, который сначала отписки делал, а потом отказал.
- Подвели освещение к месту сбора ТБО и скоро поставим камеру, чтобы видеть кто выбрасывает негабаритный мусор, добавлены камеры 3 камеры безопасности.