



КОМИТЕТ ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

тел. (498) 602-18-42
факс (498) 602-18-43
e-mail: mosoblkomles@mosreg.ru

02.12.2025

ИСХ-14294/30-24

СНТ «Московский
писатель»

esuesu@yandex.ru

Комитет лесного хозяйства Московской области (далее – Комитет) рассмотрел обращение от 07.11.2025 № б/н по вопросу беспрепятственного доступа к объектам электросетевого хозяйства, находящимся на земельном участке с кадастровым номером 50:08:0000000:353 и сообщает следующее.

Согласно статье 83 Лесного кодекса Российской Федерации, а также пункту 1 Положения о Комитете лесного хозяйства Московской области, утвержденного Постановлением Правительства Московской области от 26.06.2012 № 863/22, Комитет является центральным исполнительным органом государственной власти Московской области специальной компетенции, проводящим государственную политику и осуществляющим межотраслевое управление, координацию, а также функциональное регулирование деятельности в области лесных отношений.

Таким образом, вопрос поставленный в обращении вопрос, не относится к компетенции Комитета.

Вместе с тем необходимо отметить, что использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов осуществляется в соответствии со статьей 45 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс).

Частью 2 статьи 45 Лесного кодекса предусмотрено, что лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются гражданам, юридическим лицам в соответствии со статьей 9 Лесного кодекса для строительства линейных объектов. Лесные участки, на которых расположены линейные объекты, предоставляются на правах, предусмотренных статьей 9 Лесного кодекса, гражданам, юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении такие линейные объекты (часть 3 статьи 45 Лесного кодекса).

В соответствии с частью 2 статьи 72 Лесного кодекса объектом аренды могут быть только лесные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и прошедшие государственный кадастровый учет.

Использование лесного участка осуществляется на основании договора аренды лесного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключение которого определено статьей 73.1 Лесного кодекса.

В случае, если земельный участок предстоит образовать или границы земельного участка подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», осуществляется предварительное согласование предоставления земельного участка в порядке, установленном статьей 39.15 Земельного кодекса.

Требования к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядок ее подготовки, утверждены приказом Минприроды России от 03.02.2017 № 54 «Об утверждении Требований к составу и к содержанию проектной документации лесного участка, порядка ее подготовки».

В соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.14 Земельного кодекса лицо, которое обратилось с заявлением о предоставлении земельного участка, обеспечивает за свой счет выполнение в отношении этого земельного участка кадастровых работ и обращается с заявлением об осуществлении государственного кадастрового учета этого земельного участка.

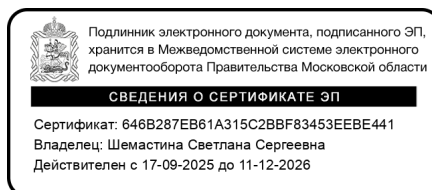
Текущий и капитальный ремонт линейных объектов может быть осуществлен в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 27.11.2014 № 1244 «Об утверждении Правил выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

Указанными правилами установлен порядок выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности с целью текущего и капитального ремонта.

Разрешение на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности может быть выдано гражданам и юридическим лицам, имеющим в собственности, безвозмездном пользовании, аренде, хозяйственном ведении или оперативном управлении линейные объекты.

При поступлении заявления от заинтересованного лица Комитет окажет содействие по оформлению земельно-имущественных отношений в рамках законодательства.

Начальник управления
использования лесов
и землепользования
Комитета лесного хозяйства
Московской области



С.С. Шемастина